

## NOS ATOUTS +

- Vue sur le massif du Garlaban
- Situation en centre-ville, proche du marché, de commerces, services, lieux culturels et centres de soins
- Espaces Club et restaurant climatisés
- Résidence à taille humaine
- Atmosphère chaleureuse et conviviale



## NOS SERVICES INCLUS

- Sécurisation 24h/24
- Réception et accueil personnalisé de 8h30 à 19h
- Petit déjeuner
- Programme varié d'activités
- Espace internet & wifi
- Climatisation du restaurant et des espaces Club

## NOS SERVICES À LA CARTE\*

- Restaurant 7j/7 midi et soir
- Portage de repas à domicile
- Coiffure et esthétique
- Produits de soins et de bien-être
- Pédicurie
- Sortie accompagnée
- Service d'aide à domicile
- Blanchisserie et pressing

\* non inclus

## ENEZ NOUS RENCONTRER

- **En voiture**  
Parking public "Centre ancien" à côté de la résidence  
Facilement accessible depuis les autoroutes A50 et A501, sorties n° 6 et 7 à 1 km de la résidence  
Station de taxis à 2 m de la résidence
- **En bus**  
Ligne 2, arrêt Les Pénitents à 50 m de la résidence  
Lignes 3 et 13 arrêt Elzéard Rougier à 100 m  
Gare routière à 500 m
- **En train**  
Gare SNCF à 500 m



### Résidence seniors Les Terres Brunes

30 A rue Elzéard Rougier - 13400 Aubagne

Tél. : 04 42 18 58 80

rss-terres-brunes-marseille@domusvi.com

[www.lesterresbrunes.com](http://www.lesterresbrunes.com)

**Domus**   
En toute confiance

**0 800 145 819**

Service et appel gratuits

Résidence seniors  
**Les  
Terres Brunes**  
Aubagne



*Découvrez notre résidence seniors  
autonomie*

## GARDEZ VOTRE INDÉPENDANCE EN TOUTE SÉCURITÉ

- Chambres et appartements privatifs en location
- Espaces de convivialité et de rencontre
- Restaurant traditionnel ouvert midi et soir 7j/7
- Réception et accueil personnalisés
- Sécurisation 24h/24 par des professionnels et des équipements

## NOS FORMULES DE SÉJOUR

- Offre découverte\*
- Séjour résidentiel



\* Offre découverte en chambre ou appartement meublé pour un séjour de quelques semaines.

## NOS CHAMBRES ET APPARTEMENTS

- Chambre (15 à 24 m²)
- T1 (23 à 35 m²)
- T2 (30 à 45 m²)



Document, photos, plans & illustrations non contractuels • Crédits photos : DR, Fotolia, Olivier Siri, Valentin Williet • Décembre 2022  
Siège social : Les Terres Brunes - 30A Avenue Elzéard Rougier - 13400 Aubagne - SAS au capital de 7 625 € - 402 078 877 RCS Marseille - APE 8730A - L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, consommez avec modération - Ne pas jeter sur la voie publique.



## DÉCOUVREZ LA RÉSIDENCE

**La Résidence seniors  
Les Terres Brunes  
est installée dans  
le centre-ville d'Aubagne,  
au bord de l'Huveaune et face au massif du  
Garlaban.**

Sa situation à proximité du marché, des commerces,  
des services de soin et des transports permet de  
garder ses habitudes de vie en toute autonomie.

Résidence de petite taille, elle offre une l'atmosphère  
chaleureuse très appréciée.

Elle est facilement accessible par le réseau routier  
ainsi que par les transports en commun.



**Votre résidence propose  
des espaces** de vie  
et de détente alliant  
convivialité et sécurité.

- Terrasses aménagées
- Espace bibliothèque
- Salon multimédia et internet
- Salle de projection
- Salon de détente et de télévision
- Restaurant invités



## INSTALLEZ-VOUS

Les chambres et appartements sont loués nus  
pour que vous puissiez y recréer votre environnement  
personnel.

La location meublée est également possible.

Les appartements sont équipés de :

- Cuisine équipée
- Prises télévision et téléphone
- Salle d'eau privative avec douche
- Balcon ou terrasse dans certains appartements
- Système d'appel

## ANIMEZ VOTRE QUOTIDIEN

**Un programme varié**  
selon vos envies :

- Animations originales :  
gymnastique douce,  
ateliers mémoire...
- Activités divertissantes : cuisine, création manuelle,  
chant, ateliers d'écriture...
- Rencontres festives, musicales, artistiques...
- Sorties : déjeuner au restaurant, cinéma, théâtre,  
marché, visite d'expositions...



## GOÛTEZ AUX PLAISIRS DE LA TABLE

**Envie de vous simplifier la vie ?**

Notre Chef vous invite à  
découvrir sa cuisine savoureuse.

- Déjeuner et dîner servis au restaurant\*
- Menu du jour et plats à la carte\*
- Room service à la demande\*
- Salon privatisable
- Restaurant climatisé



\* non inclus



## NOTRE ÉQUIPE S'OCCUPE DE VOUS

**La sécurité est assurée 24h/24 :**

- Personnel présent jour et nuit
- Système de contrôle d'accès

**Un personnel attentif** est à votre service pour faciliter  
votre quotidien et vous renseigner sur les services  
proposés.



Pour renforcer l'accompagnement individualisé  
proposé au quotidien, la résidence a tissé des  
partenariats avec des intervenants paramédicaux  
de proximité.

## PROFITEZ DE SERVICES À LA CARTE

Pendant votre séjour, vous avez besoin d'aide  
pour faire vos courses, des travaux ménagers,  
préparer vos repas, vous souhaitez rendre visite  
à votre famille, aller à un rendez-vous médical...

Notre résidence vous propose ses services\*.

*Et faites-vous plaisir  
avec nos services +*

**Envie de gourmandise, détente,  
compagnie ou évasion ?**

Notre équipe est à votre disposition  
pour vous présenter nos offres.

**Notre résidence autonomie pour seniors  
accueille des personnes autonomes  
ou en faible perte d'autonomie recherchant  
la sécurité, des services adaptés à leurs  
besoins et une vie sociale divertissante.**

Exemples d'aides financières : Allocation logement,  
Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA à domicile)

\* Les services à la personne dispensés par des partenaires agréés  
permettent de bénéficier d'une réduction ou d'un crédit d'impôt  
dans la limite des plafonds fixés par la Loi de finances ou de l'Apa  
(Allocation personnalisée d'autonomie)